

- - - En la ciudad de Chilpancingo de los Bravo, capital del estado de Guerrero, siendo las quince horas del día catorce de octubre del dos mil veinticuatro, se celebra la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios (Comité) del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero (IEPC Guerrero), la cual se desarrolla de manera virtual a través del siguiente enlace: <https://meet.google.com/mgm-yfyh-bks>. Con el propósito de analizar los puntos del orden del día que se adjunta al presente. Iniciando con la bienvenida de la Consejera Presidenta del Comité, Azucena Cayetano Solano, de conformidad con lo establecido en los artículos 17, 21, 22, fracción III, 23 y 24, del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios; solicita a la Ciudadana Ana Iris Agama Velasco, Secretaria Técnica, realice el pase de lista y verifique el quórum legal para la celebración válida de la Décima Sesión Ordinaria del Comité - - - - -

- - - Acto seguido, la Secretaria Técnica procede al pase de lista haciéndose constar que se encuentran presentes las Consejeras Electorales e Integrantes del Comité, la Ciudadana Azucena Cayetano Solano, Consejera Electoral Presidenta del Comité; la Ciudadana Luz Fabiola Matildes Gama, Consejera Presidenta del IEPC, el Ciudadano Pedro Pablo Martínez Ortiz, Secretario Ejecutivo del IEPC Guerrero; el Ciudadano Víctor de la Paz Adame, Titular del Órgano Interno de Control del IEPC Guerrero; así como los CC. Martín Pérez González, Encargado de Despacho de la Dirección Ejecutiva de Prerrogativas y Partidos Políticos; Patricia Urbina Correa, Encargada de Despacho de la Dirección Ejecutiva de Organización Electoral; Zenaido Ortiz Añorve, Encargado de Despacho de la Dirección Ejecutiva de Sistemas Normativos Pluriculturales; Alberto Granda Villalba, Director Ejecutivo de Educación Cívica y Participación Ciudadana; Alina Jiménez Aparicio, Directora General de Informática y Sistemas; Daniel Preciado Temiquel, Director General Jurídico y de Consultoría; Mijane Jiménez Salinas, Representante del Pueblo Afromexicano y Rossibel Bello Mateo Representante de los Pueblos y Comunidades Originarias; Silvio Rodríguez García, Representante del Partido Acción Nacional; Manuel Alberto Saavedra Chávez, Representante del Partido Revolucionario Institucional; Juan Ivan Barrera Salas, Representante del Partido del Trabajo; Juan Manuel Maciel Moyorido, Representante del Partido Verde Ecologista de México; Cristina Morales Nicolas, Representante del Partido Movimiento Ciudadano; Rosio Calleja Niño, Representante del Partido Morena; Isaías López Sánchez, Representante del Partido México Avanza Sandra Sarahí Sánchez Marcos, Representante del Partido Fuerza por México Guerrero; Yesica Gabriel Moreno, Representante del Partido de la Sustentabilidad Guerrerense; Ulises de Jesús Jiménez Sánchez, Representante del Partido Regeneración y Ana Iris Agama Velasco, Encargada de Despacho de la Dirección Ejecutiva de Administración y Secretaria Técnica del Comité, por lo que existe quórum de asistencia para sesionar legal y válidamente.- - - - -

- - - **Enseguida**, la C. Azucena Cayetano Solano, Consejera Presidenta del Comité declara instalada la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios y solicita a la Secretaria Técnica dar lectura y poner a consideración de las y los integrantes el orden del día que previamente circulado para dar cumplimiento a la convocatoria; En uso de la voz la Secretaria Técnica da lectura al orden del día siguiente: **1.-**Lectura y aprobación del orden del día. **2.-**Lectura de la minuta de trabajo correspondiente a la Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria, aprobación en su caso. **3.-**Análisis, discusión y en su caso, aprobación para su remisión a la Comisión de Administración, del Dictamen con Proyecto de Acuerdo 025/CAAS/14-10-2024, por el que se aprueba la excepción al procedimiento de Invitación Restringida y la Adjudicación Directa para el arrendamiento del inmueble que será utilizado como Bodega del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, ubicado en la colonia Ciudad Industrial. **4.-**Análisis, discusión y en su caso, aprobación para su remisión a la Comisión de Administración, del Dictamen con Proyecto de Acuerdo 026/CAAS/14-10-2024, por el que se aprueba la Desincorporación y Baja definitiva de Bienes Muebles, informáticos y Equipo transporte, propiedad del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, que agotaron infructuosamente todas las instancias y procedimientos onerosas y gratuitas para la enajenación en atención a la convocatoria EG-IEPC-01-2022. **5.-**Análisis, discusión y, en su caso aprobación de las Bases y Anexo Técnico del procedimiento de Invitación Restringida IR-IEPC-018-2024, para la Adquisición de Estantería y Escalera Metálica para el almacenamiento y resguardo de documentación, material y paquetes electorales, documentación simulacro, materiales didácticos y equipo informático, para ser utilizados en las bodegas del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero. **6.-**Asuntos Generales. En uso de la voz, la Consejera Presidenta del Comité pide a la Secretaría Técnica someter a consideración de la exclusión del punto número 4 en el orden del día consistente en el análisis, discusión y en su caso, aprobación para su remisión a la Comisión de Administración, del Dictamen con Proyecto de Acuerdo 026/CAAS/14-10-2024, con el objeto de buscar mejores condiciones en el servicio requerido para el Instituto y ser incorporado en una próxima sesión del Comité, acto seguido y atendiendo lo solicitado la Secretaria Técnica del Comité pone a consideración de las y los integrantes suprimir el punto número **4** en el orden del día, efectuando la votación correspondiente es aprobada por unanimidad de votos la propuesta. Efectuando el corrimiento correspondiente se procede poner los puntos antes expuestos con la modificación aprobada a consideración de las y los integrantes del Comité, por lo que se hace la votación correspondiente sin comentarios al respecto, siendo aprobado **por unanimidad de votos el orden del día**. - - - - -

- - - En desahogo del **punto 2** del orden del día, consistente en la lectura de la minuta de trabajo correspondiente a la Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria, aprobación en su caso. En uso de la voz, la Consejera Presidenta del Comité solicita, se someta a consideración de las y los integrantes del Comité, la dispensa de la lectura y la

aprobación del contenido de las mismas. En consecuencia, la Secretaria Técnica pone a consideración de las y los integrantes la dispensa de la lectura y la aprobación del contenido de las minutas de trabajo correspondientes a la Vigésima Sexta Sesión Extraordinaria del Comité de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios, del ejercicio fiscal 2024, por lo que se hace la votación correspondiente siendo **aprobado por unanimidad de votos el punto numero 2** - - - - -

- - - En desahogo del **punto 3** del orden del día, consistente análisis, discusión y en su caso, aprobación para su remisión a la Comisión de Administración, del Dictamen con Proyecto de Acuerdo 025/CAAS/14-10-2024, por el que se aprueba la excepción al procedimiento de Invitación Restringida y la Adjudicación Directa para el arrendamiento del inmueble que será utilizado como Bodega del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, ubicado en la colonia Ciudad Industrial. En uso de la voz la Secretaria Técnica expone como parte de los antecedentes del presente Dictamen que con fecha 15 de febrero de 2024, el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, mediante Dictamen con proyecto de Acuerdo 006/CAAS/15-02-2024, aprobó la excepción al procedimiento Invitación Restringida y Adjudicación Directa, para el arrendamiento de inmuebles que son utilizados como oficinas centrales y bodegas del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, por un periodo del 01 de enero al 31 de marzo de 2024; asimismo, el 01 de abril de 2024, el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, mediante Dictamen con proyecto de Acuerdo 013/CAAS/01-04-2024, aprobó la excepción al procedimiento Licitación Pública Nacional y Adjudicación Directa, para la continuidad del arrendamiento de inmuebles que son utilizados como oficinas centrales y bodegas del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, para el periodo del 01 de abril al 31 de diciembre de 2024, de los inmuebles e importes siguientes: **1.-** Arrendador: Elizhet Carlos López, domicilio: Paseo Alejandro Cervantes Delgado S/N, Fracción A, Col. El Porvenir, C.P. 39030, uso del inmueble: Oficinas Centrales, costo mensual: \$164,400.00 pesos (Ciento Sesenta y Cuatro Mil Cuatrocientos pesos 00/100 M.N.) más Impuestos **2.-** Arrendador: Alma Sazil López Toledo, domicilio: Boulevard René Juárez Cisneros, esq. Av. Los Pinos, S/N, Lotes 15, 16, 17 y 18, Manzana 1, Fracc. Residencial Los Pinos, C.P. 39098, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, uso del inmueble: Oficinas Alternas, costo mensual: \$107,439.66 pesos (Ciento Siete Mil Cuatrocientos Treinta y Nueve pesos 66/100 M.N.) más impuestos **3.-** Arrendador: Judith Bello García, domicilio: Carretera Nacional México-Acapulco, Kilómetro 276, Colonia Tlachinca, C.P. 39105, Chilpancingo, Guerrero, uso del inmueble: “Bodega Tlachinca”, costo mensual: \$46,877.36 pesos (Cuarenta y Seis Mil Ochocientos Setenta y Siete pesos 36/100 M.N.) más Impuestos **4.-** Arrendador: Karla Damelly Trujillo Castro, domicilio: Calle sin nombre, fraccionamiento El Potrerito, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, C.P. 39070, uso del inmueble: “Bodega Potrerito” costo mensual: \$25,000.00 pesos (Veinticinco Mil pesos 00/100 M.N.) más IVA **5.-** Arrendador: Carmen Lorena Salgado Guerrero, domicilio: Calle S/N, Fraccionamiento

A, Colonia Villa Moderna, C.P. 39090, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, uso del inmueble: “Bodega Rancho los Gómez” costo mensual:\$25,000.00 pesos (Veinticinco Mil pesos 00/100 M.N.) más IVA. El importe total de los arrendamientos por los cinco inmuebles, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado, es de: \$427,711.75 pesos (Cuatrocientos Veintisiete Mil Setecientos Once pesos 75/100 M.N.). De igual forma, el 14 de junio de 2024, el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, mediante Acuerdo 018/CAAS/14-06-2024, aprobó la adenda al contrato de arrendamiento del inmueble que es utilizado como bodega del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, ubicado en Calle sin nombre, fraccionamiento El Potrerito, Chilpancingo de los Bravo, Guerrero, C.P. 39070, uso del inmueble: “Bodega Potrerito” , modificando el importe de renta a partir del 01 de junio y al 31 de diciembre para quedar en \$34,482.76 (Treinta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y dos pesos 76/100 MN) sin incluir los Impuestos Correspondientes. Ahora bien, de acuerdo a la solicitud de las Direcciones Ejecutivas de Organización Electoral, de Educación Cívica y de Participación Ciudadana y de Administración y de la Unidad Técnica de Archivos, es necesario contar con un inmueble con la capacidad suficiente para resguardar los bienes muebles y la documentación y material electoral recuperado del Proceso Electoral Ordinario de Diputaciones Locales y Ayuntamientos 2023-2024. Describiendo a continuación bajo la unidad de metros cuadrados M² 1.- Mobiliario, equipo de cómputo (DGIS y CRMYS), material de limpieza, papelería y útiles de oficina y parque vehicular (CRMYS) requiere un espacio de 1800 M² 2.- Archivo Institucional requiere un espacio de 150.00 M² 3.- Documentación y Material de simulacros y didáctico (DEECyPC) requiere un espacio de 15 M² 4.- Material y documentación Electoral (DEOE) requiere un espacio de 710 M². Obteniendo una sumatoria requerida de 2,675.00 M². Hasta la fecha se tienen 3 bodegas destinadas para el resguardo de los bienes muebles, el archivo institucional y la documentación y material electoral, la más reciente fue contratada en el año 2018; por lo que, a la fecha no cuentan con la capacidad suficiente para atender los requerimientos solicitados por las áreas arriba mencionadas, las capacidades de las bodegas actualmente en uso son las siguientes: Bodega con domicilio en calle sin nombre, Fraccionamiento El Potrerito, propiedad de Karla Damelly Trujillo Castro cuenta con una capacidad de 550 M². La segunda bodega con domicilio en Carretera Nacional México-Acapulco, Kilómetro 276, Colonia Tlachinca, propiedad de Judith Bello García cuenta con una capacidad 1000 M² y en lo respectivo a la tercera bodega con domicilio en Calle Sin Nombre, Fracción “A”, en la Unidad Habitacional “Villa Moderna, propiedad de Carmen Lorena Salgado Guerrero se cuenta con una capacidad de 460.50 M². Por lo anterior, se propone terminar de manera anticipada a partir del 26 de octubre de 2024, el arrendamiento de los inmuebles siguientes propietarios: 1.- Judith Bello García, con un costo mensual de renta por \$54,377.74 (Cincuenta y cuatro mil trescientos setenta y siete pesos 74/100 M.N.) impuestos incluidos y 2.- Karla Damelly Trujillo Castro con un costo mensual de renta por \$40,000.00 (Cuarenta mil pesos 00/100 M.N.). Asimismo, para resguardar los bienes muebles, la documentación y material electoral recuperado del Proceso Electoral

Ordinario de Diputaciones Locales y Ayuntamientos 2023-2024 y el Archivo institucional, se propone arrendar una bodega que permita resguardar en un solo lugar los bienes y la documentación y material electoral. En Atención a los requerimientos solicitados, la Dirección Ejecutiva de Administración a través de la Coordinación de Recursos Materiales y Servicios, realizó una búsqueda exhaustiva de inmuebles con las características necesarias, encontrando las siguientes propuestas: **1.-** Espacio con capacidad de 750 M² ubicado en carretera federal México-Acapulco entrada al poblado de Petaquillas la cual oferta un costo mensual de renta por \$52,200.00 (Cincuenta y dos mil doscientos pesos 00/100 M.N.) impuestos incluidos. **2.-** Espacio con capacidad de 300 M² ubicado en carretera nacional Libramiento a Tixtla oferta un costo mensual de renta por \$34,800.00 (Treinta y cuatro mil ochocientos pesos 00/100 M.N.) impuestos incluidos. **3.-** Espacio con capacidad de 1,500 M² ubicado en salida a Chilpancingo, rumbo a la CDMX, a un lado de la Gasolinera Tierras Prietas oferta un costo mensual de renta por \$150,000.00 (Ciento cincuenta mil pesos 00/100 M.N) impuestos incluidos. **4.-** Espacio con capacidad de 5,000 M² ubicado Paseo Alejandro Cervantes S/N Colonia el Porvenir, Chilpancingo, Gro. oferta un costo mensual de renta por \$130,000.00 (Ciento treinta mil pesos 00/100 M.N.) impuestos incluidos. **5.-** Espacio con un terreno de 3,362.62 M² y una construcción 1,236.00 M² oferta un costo mensual de renta por \$110,000.00 (Ciento diez mil pesos 00/100 M.N). De la revisión de las propuestas se desprende lo siguiente: La número 1 solo cumpliría con el resguardo de Material y documentación Electoral, aunado a que el costo es muy elevado, la número 2 no cumple con el requerimiento solicitado, la número 3 está muy elevado el costo, la número 4 cumple con las medidas requeridas y costo, pero sus instalaciones están muy deterioradas, la número 5 cumple con las especificaciones, así como el costo. Por lo anterior, se propone el inmueble ubicado en Av. Llano grande Lote 25 Mza VI, fraccionamiento Ciudad Industrial, Chilpancingo, Gro, propiedad de Héctor Arturo García Guevara, por un costo mensual de \$110,000.00 (Ciento diez mil pesos 00/100 M.N.). toda vez que satisface la necesidad de uso y acceso como bodega para este Instituto Electoral; a pesar de que, el costo mensual de renta es un poco más alto al de las dos bodegas que se estarán desocupando, resulta benéfico al Instituto, toda vez que, cuenta con la capacidad suficiente para resguardar todos los bienes, documentación y materiales electorales recuperados del Proceso Electoral Ordinario 2023-2024. Aunado a lo anterior, el Avalúo para justipreciación de rentas, emitido por la perito valuador MVI. Lourdes Barrera Campos, arroja un valor de renta mensual de \$142,054.62 (Ciento cuarenta y dos mil cincuenta y cuatro pesos 62/100 MN), por encima del importe pactado de renta, por lo que esta Secretaría Técnica, propone arrendar dicho inmueble, a partir del 26 de octubre y hasta el 31 de diciembre de 2024. A lo anteriormente expuesto es importante mencionar que la distancia de traslado entre el inmueble propuesto y el domicilio de las oficinas centrales es considerablemente menor y con mejoría en el tamaño de las vialidades de acceso a los mismos, traduciéndose en un ahorro de combustible para el Instituto y eficiencia en los trabajos producto de la disminución de los tiempos de traslado y la adjudicación de los servicios

requeridos a través de vehículos de mayor tamaño. Se propone la excepción al procedimiento de Invitación Restringida y adjudicación directa, para el arrendamiento de un inmueble que será utilizado como bodega del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, ubicado en la colonia Ciudad Industrial, en términos de los considerandos XVIII y XIX del presente acuerdo. En uso de la voz la representante. En uso de la voz el Mtro. Víctor de la Paz Adame, titular del OIC rememora que la gestión objeto del presente acuerdo tiene un proceso de varios meses anteriores a ser presentado y considera no haberse presentado con la debida oportunidad al comité, considera que se contó con los medios y recursos necesarios para que el objeto del presente acuerdo fuese tratado debidamente en el comité, cubriendo los aspectos de formalidad y otros aspectos propios del comité que le corresponden en este procedimiento de arrendamiento, tomando mayor relevancia dado que el inmueble ya está siendo utilizado, dando por entendido que existe un acuerdo, para hacer uso del mismo, lo anterior con base a que con fechas anteriores el OIC ha sido convocado para la recepción de materiales provenientes de los CDE y es hasta la fecha del presente acuerdo que se está llevando a cabo la adjudicación, considerando motivo de observación la cronología de los hechos con la que se está llevando a cabo el procedimiento y uso del inmueble rompiendo con el objetivo de traer los procedimientos a autorización del Comité, a su vez solicita información con referencia al estatus de los contratos correspondientes a los inmuebles que se tienen en arrendamiento y que se proponen terminar de manera anticipada, cuestiona la existencia de un acuerdo que permita la terminación anticipada que evite una penalización para el IEPC. En uso de la voz la Representante del partido Morena Rosio Calleja Niño cuestiona con base en los datos sobre las capacidades de los inmuebles que son ocupados como bodegas del Instituto y el espacio propuesto para adjudicación, hace el cuestionamiento de por qué no es posible la unificación de la bodega propiedad del Arrendador: Carmen Lorena Salgado Guerrero al nuevo espacio propuesto y así lograr el objetivo de unificar la totalidad de las bodegas y mejorar las condiciones económicas actuales de pago para el Instituto, dado que el mantenimiento de la misma sumado a la propuesta de inmueble no representa una mejora en las condiciones actuales de renta. En uso de la voz la Consejera Presidenta del Comité solicita a la Secretaria técnica dar respuesta a los planteamientos realizados por el Mtro. Víctor de la Paz Adame, y la representación del partido Morena, acto seguido la Secretaria Técnica expone que tal como lo menciona él el Mtro. Víctor de la Paz Adame, el tiempo que ha tomado desarrollar el presente procedimiento ha sido acompañado de diversas circunstancias internas y externas propias del mismo y manifiesta un compromiso por alinear los próximos a los lineamientos y objetivos del Comité y con referencia a lo planteamiento de la representante del partido Morena Rosio Calleja Niño, se tiene por objeto la unificación de las bodegas, pero que al momento de este procedimiento, producto de la cantidad de materiales que se tienen almacenados en esa bodega producto del reciente proceso electoral no es posible, pero el proyecto en el mediano plazo es lograr una unificación de las mismas, posibilidad real considerando el espacio

total de inmueble total propuesto de 3,362.62 M². En uso de la voz el Coordinador de Recursos Materiales y Servicios Lorenzo Rodríguez Venegas reseña el proceso que se ha llevado para consolidar la propuesta que hoy se presenta al comité, en primer lugar se tienen los requerimientos realizados por la Dirección Ejecutiva de Organización Electoral, y Dirección de Educación Cívica y Participación Ciudadana de un mayor espacio de almacenamiento y mejores condiciones de almacenamiento. Con el objeto de cumplir con lo solicitado es que se llevó a cabo el proceso de opciones de inmuebles que forma parte del Acuerdo que se presenta sin encontrar una que cumpliera de manera inmediata con el objetivo de unificar las tres bodegas por debajo de los costos actuales, como se ha expuesto algunos inmuebles incumplían con respecto al costo, otros tantos con referencia al espacio o en ambos criterios quedando como la mejor opción el inmueble ubicado en Av. Llano grande Lote 25 Mza VI, fraccionamiento Ciudad Industrial, Chilpancingo, Gro, por todo lo anteriormente expuesto, el uso que ya se hace de la bodega como lo refiere el OIC, fue posterior a un acuerdo llegado con el propietario, la unificación no es posible dado que el espacio para uso como bodega actual se limita a 1236.00 M², y el espacio actual de las bodegas es de 1560.5 M² más los requerimientos realizados por la Dirección Ejecutiva de Organización Electoral, y Dirección de Educación Cívica y Participación Ciudadana suma un total aproximado de 2000 M² por lo anterior se vuelve necesario mantener en renta la bodega en Rancho los Gómez y lograr una capacidad de almacenamiento de 1696.5 M² y un espacio exterior de 2,126.62 M² justificando así el incremento en los costos de renta y otros beneficios anteriormente expuestos relacionados con la cercanía del inmueble propuesto y las oficinas centrales del IEPC. En uso de la voz la representante del partido Morena Rocío Calleja Niño, solicita considerar en este procedimiento el espacio a liberar producto de la desincorporación de bienes muebles que se tiene planeada llevar a cabo. En uso de la voz la Consejera Presidenta del Comité menciona que adjunto al presente acuerdo y como ya se ha hecho mención se adjunta el avalúo de justipreciación realizada al bien inmueble propuesto en el cual se determinó que el valor de la renta mensual propuesto es de \$142,000.00 (Ciento cuarenta y dos mil pesos 00/100 M.N.), sobrepasando el monto de \$110,000.00 (Ciento diez mil pesos 00/100 M.N.) acordado con el propietario del inmueble, y considerando la dimensión total del inmueble lo vuelve una opción a futuro para lograr la concentración de la totalidad de bienes y servicios, la propiedad cuenta ya con algunos espacios adicionales con una construcción inicial que en un futuro se incorporen como espacio de almacenamiento techado, sumado a una visión de futuro en la cual se tiene por objeto el almacenamiento de material electoral para ser utilizado en los siguientes procesos electorales, lo cual representa una ahorro en la adquisición de esos materiales, pero añade una necesidad de mayor espacio de almacenamiento que no podría ser cubierto por las 3 bodegas actualmente en uso, por tanto, de manera personal se apoya la propuesta del espacio como remplazo de dos bodegas actuales del Instituto y con referencia a las inquietudes en términos contractuales manifestadas por el titular del OIC, mencionar que las rentas de los inmuebles actuales se tiene cubiertas al mes de octubre y con respecto al nuevo espacio

el uso que se ya se está dando forma parte un periodo de gracia por parte del arrendatario y el costo de la renta estaría empezando a partir del 26 de octubre de 2024, considerando con lo anteriormente expuesto dar respuesta a las interrogantes planteadas por la Representación del partido Morena y el Titular del OIC, cediendo el uso de la voz al Director de Educación Cívica y Participación Ciudadana; Alberto Granda Villalba quien refrenda concordancia con lo manifestado con la Consejera Presidenta con respecto a las ventajas actuales y de futuro que tiene el inmueble propuesto y manifiesta que consideraría oportuno incorporar al presente acuerdo todas las justificantes que se han manifestado como impedimento para llevar a cabo el procedimiento con mayor puntualidad. En uso de la voz la Consejera Presidenta del Comité solicita a la Secretaria Técnica incorporar al documento las aportaciones realizadas durante la exposición del documento, rememorar la serie de movimientos que se han suscitado, incluido un cambio en la Dirección Ejecutiva de Administración, sin más que agregar solicita a la Secretaria Técnica poner a consideración de las y los integrantes del Comité el documento expuesto. - - - - -

- - - Enseguida, la Secretaria Técnica pone a consideración de las y los integrantes del Comité el Dictamen con Proyecto de Acuerdo 025/CAAS/14-10-2024, por el que se aprueba la excepción al procedimiento de Invitación Restringida y la Adjudicación Directa para el arrendamiento del inmueble que será utilizado como Bodega del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, ubicado en la colonia Ciudad Industrial, con las aportaciones realizadas. Efectuando la votación correspondiente el Dictamen con Proyecto de Acuerdo 025/CAAS/14-10-2024 es **aprobado por unanimidad de votos**- - - - -

- - - En desahogo del **punto 5** del orden del día, consistente en el análisis, discusión y, en su caso aprobación de las Bases y Anexo Técnico del procedimiento de Invitación Restringida IR-IEPC-018-2024, para la Adquisición de Estantería y Escalera Metálica para el almacenamiento y resguardo de documentación, material y paquetes electorales, documentación simulacro, materiales didácticos y equipo informático, para ser utilizados en las bodegas del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero. En uso de la voz la Secretaria Técnica expone el anexo técnico de la convocatoria en el que se establecen las características con las que deben contar la estantería y escalera metálica objeto del presente procedimiento, el cual consta de **1.-** 16 piezas de armazones de PTR de 1 ½ pulgadas, tubular de 1 ½ pulgadas, calibre 18, con las mediadas de 1.8 M de ancho por 7.2 de largo, por 3.5 M de alto, con 3 divisiones a cada 2.4 M a lo largo. 10 divisiones a lo ancho y 3 divisiones a cada 1 M a lo alto. **2.-** 6 piezas de armazones de PTR de 1 ½ pulgadas, tubular de 1 ½ pulgas, calibre 18 con las medidas de 4 entrepaños de 2M de largo por 0.80 M de ancho por 4M de alto. **3.-** 1 pieza de escalera metálica con armazones de PTR de 1 ½ pulgadas, los escalones de PTR de 1 pulgada por 1 pulgada en calibre 14, forrado en lámina antiderrapante en calibre 14, pasamanos de ambos lados de tubo de 1 pulgada y llantas

reforzadas con frenos, con altura de 4M de alto por 2M de ancho, entre un escalón y otro de 20 CM. El proceso para la invitación restringida se llevará a cabo de acuerdo con el calendario de actividades siguiente: Entrega de invitaciones, bases y anexo técnico a proveedores, el 14 de octubre de 2024, presentación y revisión de la documentación legal y administrativa descrita en el punto 8 de las bases y entrega de propuestas en sobres cerrados el 21 de octubre de 2024 en un horario de 09:00 a 11:00 horas, primera etapa, apertura y fallo de la propuesta técnica, segunda etapa, apertura de la oferta económica y fallo del Comité el 21 de octubre de 2024 a las 14:00 horas, firma del contrato con el o los licitantes ganadores dentro de los 10 días hábiles siguientes al fallo del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del IEPC Guerrero. En uso de la Voz la Consejera Presidenta del Comité agradece la exposición de los documentos y queda a consideración de las y los integrantes del Comité en caso de algún agregado o comentario o de no ser así insta a la Secretaria Técnica someterlo a la votación correspondiente - - - - -

- - - Acto seguido y atendiendo lo solicitado, la Secretaría Técnica pone a consideración de las y los integrantes del comité las Bases y Anexo técnico del procedimiento de Invitación Restringida IR-IEPC-018-2024, para la Adquisición de Estantería y Escalera Metálica para el almacenamiento y resguardo de documentación, material y paquetes electorales, documentación simulacro, materiales didácticos y equipo informático, para ser utilizados en las bodegas del Instituto Electoral y de Participación Ciudadana del Estado de Guerrero, por lo que se realiza la votación correspondiente, siendo **aprobados por unanimidad de votos**, las bases y el anexo técnico. - - - - -

- - - En desahogo del **punto 6 relativo a Asuntos Generales**, la consejera presidenta del Comité comenta que no se enlistó ningún asunto general, por lo cual se da por concluido el punto 6 en el orden del día. - - - - -

- - - Una vez que fueron agotados los puntos del orden del día para la presente sesión, la Consejera Presidenta del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios dio por concluida la Décima Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios con fecha catorce de octubre del año dos mil veinticuatro firmando la presente minuta los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo para debida constancia legal. - - - - -

**EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL IEPC
GUERRERO.**

C. AZUCENA CAYETANO SOLANO,
CONSEJERA PRESIDENTA DEL COMITÉ
DE ADQUISICIONES ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS.

C. LUZ FABIOLA MATILDES GAMA,
CONSEJERA PRESIDENTA DEL IEPC
GUERRERO.

C. PEDRO PABLO MARTÍNEZ ORTIZ,
SECRETARIO EJECUTIVO DEL IEPC
GUERRERO.

C. VÍCTOR DE LA PAZ ADAME,
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE
CONTROL DEL IEPC GUERRERO.

C. MARTÍN PÉREZ GONZÁLEZ,
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE
PRERROGATIVAS Y PARTIDOS POLÍTICOS.

C. PATRICIA URBINA CORREA,
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE
ORGANIZACIÓN ELECTORAL.

C. ZENAIDO ORTIZ AÑORVE,
ENCARGADO DE DESPACHO DE LA
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE SISTEMAS
NORMATIVOS PLURICULTURALES.

C. ALBERTO GRANDA VILLALBA,
DIRECTOR EJECUTIVO DE EDUCACIÓN
CÍVICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA.

C. ALINA JIMÉNEZ APARICIO,
DIRECTORA GENERAL DE INFORMÁTICA Y
SISTEMAS.

C. DANIEL PRECIADO TEMIQUEL,
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO Y DE
CONSULTORÍA.

C. MIJANE JIMÉNEZ SALINAS,
REPRESENTANTE DEL PUEBLO
AFROMEXICANO.

C. ROSSIBEL BELLO MATEO,
REPRESENTANTE DE LOS PUEBLOS Y
COMUNIDADES ORIGINARIAS.

C. SILVIO RODRÍGUEZ GARCÍA,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO ACCIÓN
NACIONAL.

**C. MANUEL ALBERTO SAAVEDRA
CHÁVEZ,**
REPRESENTANTE DEL PARTIDO DEL
REVOLUCIONARIO INSTITUCIONAL.

C. JUAN IVÁN BARRERA SALAS,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO DEL
TRABAJO.

C. JUAN MANUEL MACIEL MOYORIDO,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO DEL
PARTIDO VERDE ECOLOGISTA DE
MEXICO.

C. CRISTINA MORALES NICOLÁS,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO
MOVIMIENTO CIUDADANO.

C. ROSIO CALLEJA NIÑO,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO MORENA.

C. ISAÍAS LÓPEZ SÁNCHEZ,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO MÉXICO
AVANZA.

C. SANDRA SARAHI SANCHEZ MARCOS,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO FUERZA
POR MÉXICO GUERRERO.

C. YESSICA GABRIEL MORENO,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO DE LA
SUSTENTABILIDAD GUERRERENSE.

C. ULISES DE JESUS JIMENEZ SANCHEZ,
REPRESENTANTE DEL PARTIDO
REGENERACION.

C. ANA IRIS ÁGAMA VELASCO,
ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
Y SECRETARÍA TÉCNICA DEL COMITÉ.

NOTA: LAS PRESENTES FIRMAS CORRESPONDEN A LA MINUTA DE TRABAJO DE LA DECIMA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO ELECTORAL Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL ESTADO DE GUERRERO, CELEBRADA EL CATORCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO.